

流 議 第 号

平成28年10月31日

独立行政法人都市再生機構
首都圏ニュータウン本部
本部長 茂木 貴志 様

流山市議会議長 海老原 功一

流山都市計画事業新市街地地区一体型特定土地区画整理事業に
係る要望書

日頃、本市のまちづくりに御尽力を賜り、厚くお礼申しあげます。

流山市では、土地区画整理事業による都市基盤や宅地の整備に併せて、魅力あるまちづくりを推進しており、特に市の将来を担っていただける子育て世代に選ばれるまちを目指した様々な施策を実施してきた結果、多くの方々に選ばれ、移り住んでいただいております、街の魅力向上が期待されています。

一方、土地区画整理事業が施行されてから16年が経過し、今日においても未だ整備が完了せず、将来設計ができない等多くの権利者から不安の声が寄せられていることから、下記について要望します。

記

1 流山おおたかの森駅周辺は、交通結節点の利便性を活かし、商業・業務・文化・行政機能の集積を図る流山市の新拠点としてのまちづくりが期待されています。

今後貴職により販売が予定されている西口B35街区及び北口C72街区の大街区は、魅力あるまちを形成するために重要な用地であることから、新拠点における商業・業務・文化機能の充実強化に配慮した販売として頂けるよう要望します。

2 新市街地地区では、地区の全域で整備が進められ権利者による土地活用が図られている一方、整備が完了していない区域の権利者からは、「いつになったら整備が始まり、終わるのか」「最後まで整備をしてくれるのか」「将来設計ができない」等様々な不安の声が議会に寄せられ

ています。

このことから、土地区画整理事業を事業計画どおり、一日でも早く確実に完了させることを要望します。

新潟県新潟市東区
新潟市東区
新潟市東区

新潟市東区

新潟市東区

新潟市東区

新潟市東区

新潟市東区

新潟市東区

新潟市東区