

1 全体費用（単位：円）

土地	1,996,862,727 ①	(49,877.32㎡) (1)	[財産取得分と土地開発公社分の内訳]	
建物	2,037,900,000 ②	(30,062.35㎡) (2)	議案第8号 財産取得の分(円)	土地開発公社 買戻しの分(円)
合計	4,034,762,727 ③	⇒⇒⇒⇒⇒⇒	638,500,000 ④	3,396,262,727 ⑤ ④+⑤=③

2 財産取得（議案第8号）の内訳

年度	種別	面積(㎡)	事業費(円)
R3	1,2号館	7,612.01	205,800,000
	第2体育館	2,923.66	292,400,000
	学生会館	1,664.66	140,300,000
合計		12,200.33	638,500,000 ④

②の面積の一部…(3)

建物面積(㎡)	
(3)	12,200.33
(4)	17,862.02
計	30,062.35 …(2)

【参考】建物改修事業費見込額

項 目	事業費(税込/円)
改造工事	1,500,000,000
武道場改修工事	200,000,000
外構工事	145,000,000
プール増築工事	212,000,000
エレベータ改修工事	114,000,000
合計	2,171,000,000

※受変電設備や厨房機器などリース対象と
想定している分は含まれていない。

3 土地開発公社買戻し ※事業費は、利子を残債の0.7%、事務費は当該年度買戻額の1.0%として算出。

年度	種別	面積(㎡)	事業費(円) ⑥+⑦+⑧	買戻額(円) ⑥			土地開発公社への 利子(円) ⑦	土地開発公社への 事務費(円) ⑧	
				⑦+④+②	国費(円) ⑦	地方債(円) ④			一般財源(円) ②
R3	(利子)	－	12,656,826	0			12,656,826	0	
R4	建物	6,517.94	583,769,539	564,150,000	224,229,000	288,100,000	51,821,000	13,978,039	5,641,500
R5	建物	11,344.08	857,580,539	835,250,000	138,960,000	542,600,000	153,690,000	13,978,039	8,352,500
R6	土地	6,234.00	266,074,039	249,600,000	0	148,100,000	101,500,000	13,978,039	2,496,000
R7	土地	6,234.00	264,326,838	249,600,000	0	148,100,000	101,500,000	12,230,838	2,496,000
R8	土地	6,234.00	262,579,638	249,600,000	0	148,100,000	101,500,000	10,483,638	2,496,000
R9	土地	6,234.00	260,832,438	249,600,000	0	148,100,000	101,500,000	8,736,438	2,496,000
R10	土地	6,234.00	259,085,238	249,600,000	0	148,100,000	101,500,000	6,989,238	2,496,000
R11	土地	6,234.00	257,338,038	249,600,000	0	148,100,000	101,500,000	5,242,038	2,496,000
R12	土地	6,234.00	255,590,838	249,600,000	0	148,100,000	101,500,000	3,494,838	2,496,000
R13	土地	6,239.32	253,906,994	249,662,727	0	148,100,000	101,562,727	1,747,640	2,496,627
合計	建物計	17,862.02	3,533,740,965	3,396,262,727 ⑤	363,189,000	2,015,500,000	1,017,573,727	103,515,611	33,962,627
	土地計	49,877.32							

②の面積の一部…(4)

①の面積=(1)