

8.3 各区画整理事業について

(1) 事業全体における進捗状況（事業費ベース・面積ベース）及び平成24年度単年度の進捗率（事業費ベース・面積ベース・予算時との比較）

地区名		新市街地	運動公園 周辺	西平井 ・ 鱈ヶ崎	鱈ヶ崎 ・ 思井	木	
事業計画認可 公告日		12.3.13	11.3.12	11.3.1	25.2.20	(11.3.29) 17.4.1	
施行者		都市再生機構	千葉県	流山市	流山市	千葉県	
施行面積 (ha)		286	232	40.1	11.8	68	
計画人口 (人)		28,600	21,400	4,000	1,100	6,800	
施行期間 (年度)		11～30 (内5年 清算期間)	10～34	10～28	24～28	10～30	
進 捗 率	事業 費 ベ ー ス	H23年度末 進捗率 (%) ①	69.4	35.4	69.4	—	63.6
		H24年度末 進捗率 (%) ②	76.1	38.4	75.4	0.1	71.2
		H24年度単年度 進捗率 (%) ②-①	6.7	3.0	6.0	0.1	7.6
		H24年度当初予算 ベース進捗率 (%) ③	75.4	38.9	75.2	—	74.1
		予算時との比較 (%) ②-③	0.7	△0.5	0.2	—	△2.9
	面 積 ベ ー ス	H23年度末 進捗率 (%) ①	42.3	22.5	46.5	—	41.5
		H24年度末 進捗率 (%) ②	54.1	23.7	48.1	0.0	52.5
		H24年度単年度 進捗率 (%) ②-①	11.8	1.2	1.6	0.0	11.0
		H24年度当初予算 ベース進捗率 (%) ③	59.6	27.4	38.8	—	48.7
		予算時との比較 (%) ②-③	△5.5	△3.7	9.3	—	3.8

(2) 下水道の整備進捗率（事業費ベース・面積ベース）及び平成24年度単年度の進捗率（事業費ベース・面積ベース・予算時との比較）

事業費ベース（予算時との比較）

地区名	平成24年度最終予算額 (百万円)		汚水事業費 (負担協定ベース)		単位	平成24年度までの整備状況		平成24年度単年度の整備状況	
	汚水	雨水	事業費	整備率		汚水	雨水	汚水	雨水
新市街地	汚水	41	1,264	事業費	百万円	537	1,352	41	39
	雨水	39	1,521	整備率	%	42.5	88.9		
				予算執行率	%			100.0	100.0
運動公園周辺	汚水	85	5,064	事業費	百万円	691	1,441	85	75
	雨水	75	6,105	整備率	%	13.6	23.6		
				予算執行率	%			100.0	100.0
西平井・鱈ヶ崎	汚水	32	1,842	事業費	百万円	354	465	27	13
	雨水	15	970	整備率	%	19.2	47.9		
				予算執行率	%			84.4	86.7
木	汚水	71	2,315	事業費	百万円	694	855	69	0
	雨水	0	943	整備率	%	30.0	90.7		
				予算執行率	%			97.2	0.0
合計	汚水	229	10,485	事業費	百万円	2,276	4,113	222	127
	雨水	129	9,539	整備率	%	21.7	43.1		
				予算執行率	%			96.9	98.4

面積ベース

地区名	面積 (ha)		単位	平成24年度までの整備状況		平成24年度単年度の整備状況	
				汚水	雨水	汚水	雨水
新市街地	286	整備面積	ha	182.3	126.2	12.4	6.1
		整備率	%	63.7	44.1	4.3	2.1
運動公園周辺	232	整備面積	ha	58.0	11.7	8.2	0.6
		整備率	%	25.0	5.0	3.5	0.3
西平井・鱈ヶ崎	52	整備面積	ha	23.0	10.1	1.8	0.1
		整備率	%	44.2	19.4	3.5	0.2
木	68	整備面積	ha	32.3	10.8	3.5	0.0
		整備率	%	47.5	15.9	5.1	0.0
合計	638	整備面積	ha	295.6	158.8	25.9	6.8
		整備率	%	46.3	24.9	4.1	1.1

(3) 埋蔵文化財発掘調査の進捗率(面積ベース)及び平成24年度単年度の進捗率(面積ベース)及び残りの面積

地区名		新市街地	運動公園 周辺	西平井・ 鱒ヶ崎	鱒ヶ崎・ 思井	木
施行面積 (ha)		286	232	40	12	68
調査対象面積 (ha)		73.5	125.1	6.0	3.4	
調査 面積	H24年度末 調査済み(ha)	68.5	53.7	3.6	0.2	
	H24年度 調査(ha)	2.9	1.2	0.1	0	
	未調査面積 (ha)	5.0	71.4	2.4 (保存区域 を含む)	3.2 (保存区域 を含む)	
	全体 進捗率(%)	93	43	60	6	
	H24年度 進捗率(%)	4	1	2	0	
今後の 予定 (見込)	調査に要する 期間	H25	H25～H34	H25	H25～H27	
	調査に要する 費用(百万円)	未定	2,009	30	180	

(4) 使用収益開始面積（残り面積）と住宅建築数の推移

① 使用収益開始面積

地区名	全体面積 (h a)	使用収益開始面積 (h a)	残面積 (h a)
新市街地	159.9	59.0	100.9
運動公園周辺	117.7	17.1	100.6
西平井・鱒ヶ崎	21.2	10.5	10.7
鱒ヶ崎・思井	7.5	0.0	7.5
木	36.5	8.1	28.4

(平成24年度末)

② 住宅建築数の推移

地区名	年度	戸建住宅	集合住宅		備考
			棟数	戸数	
新市街地	H11	1			
	H12	11			
	H13	14			
	H14	13			
	H15	27			
	H16	22			
	H17	24	4	524	
	H18	85	9	201	
	H19	40	16	578	
	H20	58	21	799	
	H21	63	24	198	
	H22	90	21	310	
	H23	134	32	607	
	H24	127	33	571	
計		709	160	3788	
運動公園周辺	H11	7			
	H12	3			
	H13	6			
	H14	12			
	H15	7			
	H16	13			
	H17	24	1	10	
	H18	16	1	31	
	H19	18	2	46	
	H20	7	1	9	
	H21	22	10	98	
	H22	43	5	82	
	H23	29	6	42	
	H24	17	9	157	
計		224	35	475	

地区名	年度	戸建住宅	集合住宅		備考
			棟数	戸数	
西平井・鱒ヶ崎	H10	1			
	H11	6			
	H12	2			
	H13	1			
	H14	9	1	9	
	H15	2			
	H16	7			
	H17	34	4	16	
	H18	18	4	18	
	H19	27	3	20	
	H20	14	3	24	
	H21	34	7	43	
	H22	63	13	67	
	H23	34	8	46	
	H24	60	9	46	
計		312	52	289	
鱒ヶ崎・思井	H24	0	0	0	
計		0	0	0	
木	H12	1			
	H13	1			
	H14	6			
	H15	11			
	H16	12	4	16	
	H17	7			
	H18	16	2	16	
	H19	14			
	H20	5	1	15	
	H21	8	2	14	
	H22	12	1	4	
	H23	9	3	102	
	H24	34	6	54	
計		136	19	221	
平成24年度末までの合計		1381	266	4773	

(平成24年度末)

(5) 保留地処分について

①単価の状況

地区名	単価 (円/㎡)
新市街地	155,000
運動公園周辺	166,000
西平井・鱈ヶ崎	151,000
鱈ヶ崎・思井	—
木	159,400

(事業計画による1㎡当りの予定価格 平成24年度末)

②販売実績（事業開始からこれまで、平成24年度単年度）

地区名	年度	件数	面積 (h a)	募集単価 (千円/㎡)	備考
新市街地	H15	2	1.6	169~299	入札制
	H17	1	0.1	257	入札制
	H18	4	1.4	242~301	入札制
	H19	3	0.7	158~280	一部随契
	H21	31	0.6	136~214	入札制・公募
	H22	11	0.4	145~199	入札制・公募
	H23	3	0.3	132~142	入札制・公募
	H24	15	0.6	104~244	入札制・公募・一部随契
計		70	5.7		
運動公園周辺	H14	10	0.47	166~285	随契
	H17	2	0.01	182~187	随契
	H19	3	0.06	191~222	一部随契
	H21	1	0.02	183	入札制
	H22	2	0.01	160~163	随意契約
	H23	1	0.001	164	随意契約
	H24	0	0	-	
計		19	0.571		
西平井・鱒ヶ崎	H17	2	0.036	158.8~162	公募
	H18	12	0.3	163~177	一部入札制
	H19	4	0.05	163~180	公募
	H20	3	0.05	184~186	公募
	H21	14	0.368	143~166	一部随契
	H22	9	0.159	140~159	公募
	H23	20	0.389	109~168	公募・一部随契
	H24	21	0.433	95.6~170	公募・一部随契
計		85	1.785		
鱒ヶ崎・思井	H24	—	—	—	
計		—	—		
木	H22	0			
	H23	3	0.031	174~199	公募・一部随契
	H24	3	0.120	162~199	随契
計		6	0.151		

(平成24年度末)

③残りの保留地販売収入・面積（うち現在販売中の面積）

地区名	保留地面積 (h a)	残保留地		
		収入 (億円)	面積 (h a)	うち現在販売中 (h a)
新市街地	35.6	393.7	29.3	0.2
運動公園周辺	23.8	385	23.2	0
西平井・鱈ヶ崎	4.5	33.7	2.1	0.21
鱈ヶ崎・思井	0	—	—	—
木	12.0	124.7	8.07	0

(平成25年8月現在)

(6) 各事業ごとの平成24年度中の各工事名・受注業者・工事概要・
入札額・落札額・落札率・工事期間・業者の所在(市内・市外)

① (新市街地地区・都市再生機構)
(市内業者)

番号	工事名	工事受注社名	最終契約額(千円)		工事概要			工事期間
			入札額(千円)	予定価格(千円)				
			落札率(%)		工種	数量	単位	
			1	流山新市街地地区B18街区外整備工事	(株) イズミ	35,963	22,900	
2	流山新市街地地区C122街区外排水他工事	(株) コウエイ	44,205	32,100	34,783	92.3%	排水工 296 m 舗装工 254 m ²	H24.3.31 ~ H25.3.29

(市外業者)

1	流山新市街地地区C79街区外整備工事(枠組み関連工事)	(株) 森本組	406,470	300,914	350,171	85.9%	整地工 26,900 m ³ 排水工 1,300 m 舗装工 7,212 m ²	H22.12.16 ~ H24.9.30
2	流山新市街地地区大堀川8号幹線調整池整備工事(枠組み関連工事)	(株) 森本組	378,195	297,086	345,716	85.9%	整地工 8,500 m ³ 施設工 1 式	H23.3.18 ~ H24.8.31
3	流山新市街地地区D114街区外整備工事	(株) 鴻池組	389,445	285,500	356,207	80.2%	整地工 34,700 m ³ 排水工 1,078 m 舗装工 7,421 m ²	H23.2.3 ~ H24.6.18
4	流山新市街地地区平成23年度大堀川防災調節池整備工事	(株) 鴻池組	245,071	155,601	216,225	72.0%	舗装工 1,456 m ²	H24.1.13 ~ H25.3.19
5	流山新市街地地区平成23年度市野谷調整池整備工事	(株) 鴻池組	115,935	20,015	27,224	73.5%	整地工 22,200 m ³	H24.1.13 ~ H24.7.31
6	流山新市街地地区C1街区外整備工事	西武造園(株)	113,295	86,600	93,261	92.9%	整地工 6,171 m ³ 排水工 121 m 舗装工 2,738 m ²	H23.8.25 ~ H24.5.31

番号	工事名	工事受注社名	最終契約額 (千円)			工事概要	工事期間
			入札額 (千円)				
			予定価格 (千円)				
			落札率 (%)				
			工種	数量	単位		
7	流山新市街地地区平成23年度大堀川防災調節池修景工事	東武緑地(株)	112,035	整地工	1,120	m ²	H24.2.18
			76,000	施設整備	1	式	～
			88,783				H25.2.28
			85.6%				
8	流山新市街地地区11号緑地外整備工事	(株)新松戸造園	23,363	植栽工 高・中低木	645	本	H23.12.27
			18,600	園路舗装	677	m ²	～
			20,714	施設整備	1	式	H24.5.31
			89.8%				
9	流山新市街地地区平成24年度大堀川防災調節池修景他工事	(株)常盤ガーデン	49,770	植栽工 灌木	5,302	m ²	H24.10.30
			43,000	舗装工	1,391	m ²	～
			44,791	施設整備	1	式	H25.2.28
			96.0%				
10	流山新市街地地区西口駅前整備外道路その他工事	(株)成幸工業	26,355	舗装工	2,512	m ²	H24.2.21
			25,900				～
			26,656				H24.10.10
			97.2%				
11	流山新市街地地区外A・B工区外(平成24年度上期)造成地維持管理工事	藤木園緑化土木(株)	16,037	除草工	382,135	m ²	H24.3.28
			12,000	処分工	148	t	～
			13,675				H24.9.30
			87.8%				
12	流山新市街地地区C・D工区(平成24年度上期)造成地維持管理工事	千葉造園土木(株)	14,847	除草工	362,459	m ²	H24.3.30
			11,700	処分工	89	t	～
			13,571				H24.9.30
			86.2%				
13	流山新市街地地区平成24年度(下期)造成地維持管理工事	(株)志津ガーデン	9,939	除草工	226,400	m ²	H24.9.29
			7,520	処分工	55.3	t	～
			7,910				H25.2.28
			95.1%				

② (運動公園周辺地区・千葉県)
(市内業者)

番号	工事名	工事受注社名	最終契約額 (千円)		工事概要	工事期間		
			入札額 (千円)	予定価格 (千円)				
			落札率 (%)		工種		数量	単位
1	運動公園周辺地区 造成付帯 (188 街区) 工事	(株)山崎産業	1,575	1,500	浄化槽撤去	1 式	H24.5.29 ~ H24.7.27	
			1,540		汚水ます設置工	1 箇所		
			97.4%					
2	公共下水道 (汚 水) 管渠布設工事 (運公H24- 2)	(株)エム・ケー	12,075	10,500	工事延長	419 m	H24.6.8 ~ H24.10.25	
			12,290		管渠工 (VU150)	112 m		
			85.4%		管渠工 (VU200)	145 m		
					管渠工 (HP700)	154 m		
3	運動公園周辺地区 造成 (101-1 街区その2) 工事	東建設(株)	17,216	18,300	工事面積	1,090 m ²	H24.6.21 ~ H24.9.14	
			18,940		掘削工	1 式		
			96.6%		盛土工	1 式		
					既存杭撤去工	1 式		
4	公共下水道 (雨 水) 管渠布設工事 (運公H24- 1)	(株)北盛工業	19,530	17,300	工事延長	62 m	H24.6.28 ~ H24.12.4	
			18,230		管渠工 (HP700)	29 m		
			94.9%		管渠工 (HP800)	22 m		
					マンホール工	1 基		
5	運動公園周辺地区 造成付帯 (140 街区外) 工事	(株)コウエイ	7,777	5,750	雨水取付管	7 箇所	H24.7.13 ~ H24.10.10	
			6,000		歩道切下げ	3 箇所		
			95.8%		歩道舗装工	613 m ²		
6	運動公園周辺地区 造成付帯 (118 街区) 工事	(株)三枝	2,310	2,200	フェンス設置工	1 式	H24.7.14 ~ H24.9.1	
			2,240					
			98.2%					
7	運動公園周辺地区 造成 (138街 区) 工事	(株)高橋工務店	26,474	22,600	掘削工	2,280 m ³	H24.8.29 ~ H25.1.15	
			23,690		擁壁工	175 m		
			95.4%					
8	運動公園周辺地区 造成付帯 (86街 区外) 工事	(株)市村工業	6,668	6,350	掘削工	1,710 m ³	H24.8.29 ~ H24.12.16	
			6,680		法面整形工	280 m		
			95.1%					
9	運動公園周辺地区 造成付帯 (100 街区その2) 工事	(株)イズミ	7,038	6,670	擁壁工	1 式	H24.9.29 ~ H25.1.16	
			7,930					
			84.1%					

番号	工事名	工事受注社名	最終契約額 (千円)			工事概要	工事期間
			入札額 (千円)				
			予定価格 (千円)				
			落札率 (%)				
			工種	数量	単位		
10	運動公園周辺地区造成 (26街区) 工事	ト一カツ建興(株)	23,269	造成工	1	式	H24.9.29 ～ H25.3.20
			18,900	擁壁工	1	式	
			19,990				
			94.5%				
11	運動公園周辺地区造成付帯 (65街区外) 工事	富田建設工業(株)	18,524	盛土工	1	式	H24.10.18 ～ H25.3.21
			17,700	排水工	1	式	
			18,520	舗装工	1	式	
			95.6%				
12	公共下水道 (雨水・汚水) 管渠布設工事 (運公H24-2)	(株)興進建設	14,154	工事延長	553	m	H24.10.27 ～ H25.3.20
			13,250	管渠工 (VU150)	158	m	
			13,810	管渠工 (VU200)	356	m	
			95.9%	管渠工 (HP700)	30	m	
13	運動公園周辺地区排水整備 (149-2街区) 工事	(株)興進建設	1,838	管渠工 (VU200)	62	m	H25.3.15 ～ H25.3.25
			1,750	マンホール工	3	箇所	
			1,760				
			99.4%				

(市外業者)

1	運動公園周辺地区造成 (144街区) 工事	大和企业(株)	32,492	道路築造工	110	m	H24.5.3 ～ H24.10.20
			27,300	擁壁工	245	m	
			29,430				
			92.8%				
2	運動公園周辺地区造成付帯 (100街区外) 工事	(株)堀建設	2,394	歩道切下げ	3	箇所	H24.4.28 ～ H24.6.26
			2,280	汚水・水道取出し	4	箇所	
			2,310				
			98.7%				
3	公共下水道 (雨水・汚水) 管渠布設工事 (運公H24-1)	(株)飯塚緑化土木	13,335	工事延長	559	m	H24.6.8 ～ H24.10.25
			11,800	管渠工 (VU150)	402	m	
			12,410	管渠工 (VU200)	151	m	
			95.1%	管渠工 (HP700)	6	m	
4	運動公園周辺地区粗造成付帯 (11街区外) 工事	糸川建設(株)	1,659	敷地造成工	1	式	H24.6.26 ～ H24.8.14
			1,580				
			1,650				
			95.8%				
5	公共下水道 (汚水) 管渠布設工事 (運公H24-1)	(株)佐久谷	44,730	工事延長	195	m	H24.6.28 ～ H25.1.23
			42,600	管渠工 (VP300)	97	m	
			44,790	管渠工 (VU200)	82	m	
			95.1%	マンホール工	3	基	
6	運動公園周辺地区造成付帯 (23街区外) 工事	(株)早見設備	6,214	道路工	146	m	H24.7.13 ～ H25.9.30
			6,480	掘削工	620	m ³	
			6,690	法面整形工	340	m ²	
			96.9%				

番号	工事名	工事受注社名	最終契約額 (千円)			工事概要	工事期間
			入札額 (千円)				
			予定価格 (千円)				
			落札率 (%)				
			工種	数量	単位		
7	運動公園周辺地区造成 (149-2街区) 工事	東葛工業(株)	42,318	掘削工	4,400	m ³	H24.8.29 ~ H25.3.6
			40,303	擁壁工	90	m	
			41,200	仮設工	1	式	
			97.8%				
8	運動公園周辺地区道路舗装 (区10-7号線) 工事	(株)吉岡建設工業	10,761	車道舗装工	920	m ²	H24.8.29 ~ H24.12.6
			9,150	転落防止柵工	1	式	
			9,650				
			94.8%				
9	公共下水道 (雨水) 管渠布設工事 (運公H24-2)	(株)藤田土木	45,675	工事延長	161	m	H24.9.12 ~ H25.3.20
			41,500	管渠工 (開削φ700)	52	m	
			43,260	管渠工 (推進φ700)	17	m	
			95.9%	管渠工 (開削φ1100)	88	m	
10	運動公園周辺地区造成 (42街区外) 工事	秋元興業(株)	13,079	敷地造成工	1	式	H24.9.12 ~ H24.12.20
			10,000	土工	1,900	m ³	
			10,340				
			96.7%				
11	運動公園周辺地区造成 (188街区) 工事	幸和建設興業(株)	36,498	舗装工	410	m ²	H24.9.29 ~ H24.3.20
			32,200	擁壁工	192	m	
			33,700	盛土工	2,551	m ³	
			95.5%				
12	運動公園周辺地区道路築造 (野々下思井線) 工事	(株)堀建設	47,847	工事延長	342	m	H24.9.29 ~ H25.2.26
			36,000	土工	1	式	
			37,580	擁壁工	1	式	
			95.8%				
13	運動公園周辺地区造成 (36街区外) 工事	(株)六和建設工業	42,139	敷地造成工	1	式	H24.10.18 ~ H25.3.20
			31,700	土工	25,300	m ³	
			33,420	排水工	1	式	
			94.9%				
14	運動公園周辺地区造成付帯 (306街区外) 工事	栄進建設(株)	12,634	土砂ふるい分け	1,320	m ³	H24.10.18 ~ H25.2.14
			15,800				
			16,650				
			94.9%				
15	運動公園周辺地区造成付帯 (27街区外) 工事	上国興業(株)	2,468	舗装工	392	m	H24.10.20 ~ H24.12.8
			2,350	防犯灯等移設工	1	式	
			2,370				
			99.2%				

番号	工事名	工事受注社名	最終契約額 (千円)	工事概要			工事期間
			入札額 (千円)				
			予定価格 (千円)	工種	数量	単位	
			落札率 (%)				
16	運動公園周辺地区 樹木伐採 (210 街区外) 工事	木名瀬商事(株)	9,698	伐竹・除根工	3,850	m ²	H24.11.2 ~ H25.2.28
			7,800	仮囲い設置工	29	m	
			8,090				
			96.4%				
17	運動公園周辺地区 排水整備 (43街 区外) 工事	日本サービス(株)	16,716	管渠工(φ300)	53	m	H24.12.1 ~ H25.3.20
			15,000	マンホール工	1	基	
			15,890	管渠清掃工	3,004	m	
			94.4%				
18	運動公園周辺地区 造成付帯 (58街 区) 工事	(株)藤田土木	2,415	仮設道路工	80	m	H25.2.20 ~ H25.3.20
			2,300				
			2,360				
			97.5%				
19	運動公園周辺地区 造成付帯 (42街 区外) 工事	秋元興業(株)	1,155	付帯工	1	式	H25.3.7 ~ H25.3.20
			1,100	歩道切下工	10	m	
			1,150	汚水取出し	1	箇所	
			95.7%	家屋事後調査	2	棟	

③ (西平井・鱒ヶ崎地区・流山市)
(市内業者)

番号	工事名	工事受注社名	最終契約額 (千円)	工事概要			工事期間
			入札額 (千円)				
			予定価格 (千円)	工種	数量	単位	
			落札率 (%)				
1	盛土造成工事 (H23-2)	(有) 興進建設	27,659	造成工	0.7	ha	H23.10.21~ H24.04.30
			25,200	擁壁工			
			26,650	石積み擁壁	1	式	
			94.6%	CP型枠擁壁	1	式	
2	盛土造成工事 (H23-3)	(株) 中村組	59,115	造成工	1.1	ha	H23.12.02~ H24.06.30
			56,300	擁壁工			
			59,290	石積擁壁	1	式	
			95.0%	CP型枠擁壁	1	式	
3	道路築造工事 (H23-1)	トーカツ建興(株)	47,513	工事延長	341	m	H23.09.07~ H24.05.31
			42,900	幅員 (W=6m~16m)			
			49,290	舗装面積(車道)	2,390	m ²	
			87.0%	舗装面積(歩道)	1,770	m ²	
4	道路築造工事 (H23-2)	(株) 高橋工務店	49,298	工事延長	215	m	H23.10.05~ H24.05.31
			44,800	幅員 W=16.0m			
			50,270	舗装面積(車道)	2,450	m ²	
			89.1%	舗装面積(歩道)	1,680	m ²	
5	道路築造工事 (H23-4)	(株) 市村工業	27,825	工事延長	541	m	H23.11.30~ H24.06.30
			26,000	幅員 W=4.0~6.0m			
			29,590	舗装面積(車道)	2,360	m ²	
			87.9%	舗装面積(歩道)	220	m ²	
6	盛土造成工事 (H24-2)	(有) 大隅土建	8,169	造成工	0.6	ha	H24.08.17~ H25.01.13
			13,300				
			14,500				
			91.7%				
7	小規模造成工事	(株) 板垣	4,851	造成工	0.2	ha	H24.08.15~ H25.01.01
			3,550	擁壁工	14	m	
			3,720				
			95.4%				
8	小規模造成工事 (その2)	(有) タツミ建設	2,205	造成工	680	m ²	H24.11.30~ H25.03.31
			1,860	擁壁工	23.6	m	
			1,960				
			94.9%				
9	小規模造成工事 (その3)	(株) 板垣	1,470	造成工	0.11	ha	H24.12.27~ H25.03.25
			1,400	舗装撤去工	370	m ²	
			1,470	法面整形工	200	m ²	
			95.2%				

10	道路築造工事 (H 2 4 - 2)	(有)網木工業	17,850	工事延長	322m	H24. 08. 17~ H25. 01. 31
			17,000	幅員	4.0~6.0m	
			18,620	側溝布設	603m	
			91.3%	舗装面積(車道)	1,526m ²	
				舗装面積(歩道)	129m ²	

④ (木地区・千葉県)

(市内業者)

番号	工事名	工事受注社名	最終契約額 (千円)	工事概要		工事期間	
			入札額 (千円)				
			予定価格 (千円)	工種	数量		単位
			落札率 (%)				
1	県単木地区70街区 基盤整備工事	照国建設工業(株)	11,928	掘削工	4,300	m ³	H24. 2. 16 ～ H24. 5. 15
			10,700	残土処理	4,300	m ³	
			11,210				
			95.5%				
2	県単木地区5-4 工区基盤整備工事 (その4)	富田建設工業(株)	19,194	盛土工	6,400	m ³	H24. 2. 16 ～ H24. 7. 31
			18,100	法面整形	1,340	m ³	
			19,100	撤去工	1	式	
			94.8%	仮設工	1	式	
3	県単木地区污水管 布設他工事	(株)松流工業	3,255	管路工	1	式	H24. 3. 1 ～ H24. 4. 27
			3,100				
			3,220				
			96.3%				
4	県単木地区18-1 街区基盤整備工 事(その2)	(株)コウエイ	662	擁壁工	12	m	H24. 6. 5 ～ H24. 8. 3
			630				
			660				
			95.5%				
5	木地区2工区基盤 整備工事(その 2)	SMCテック(株)	47,460	敷地造成	1	式	H24. 6. 28 ～ H24. 12. 24
			41,300	盛土工	20,800	m ³	
			43,470				
			95.0%				
6	県単木地区道路築 造工事(5-1工区 区画道路その2)	(有)タツミ建設	4,767	歩車道BK	268	m	H24. 7. 13 ～ H25. 3. 25
			3,500	植樹帯BK	228	m	
			3,730				
			93.8%				
7	県単木地区109 工区基盤整備工事	(有)興進建設	4,662	掘削工	260	m ³	H24. 7. 13 ～ H24. 9. 20
			4,590	盛土工	1,630	m ³	
			4,860				
			94.4%				
8	公共下水道(汚 水)管渠布設工事 (木H24-4)	開発重機建設(株)	10,206	工事延長	285	m	H24. 8. 3 ～ H24. 12. 14
			9,450	開削工φ200	278	m	
			9,950	マンホール工	4	箇所	
			95.0%	取付管,ます工	13	箇所	
9	木地区2工区基盤 整備工事(その 3)	(株)中村組	29,715	敷地造成			H24. 8. 11 ～ H24. 12. 18
			25,000	盛土工	13,400	m ³	
			26,460				
			94.5%				

10	木地区道路照明設備工事(木流山線その1)	(株)根本電気工業	7,513	道路照明灯設置	12 基	H24.8.11 ~ H24.11.18		
			7,155					
			8,380					
			85.4%					
11	県単木地区排水整備工事(都市計画道路流山上貝塚線)	大栄総建(株)	27,405	工事延長	55.6 m	H24.9.12 ~ H25.3.25		
			21,900				推進工	43.8 m
			23,090				マンホール設置工	4 箇所
			94.8%				補助地盤改良工	1 式
12	公共下水道(汚水)管渠布設工事(木H24-6)	照国建設工業(株)	10,395	工事延長	143 m	H24.10.18 ~ H25.3.25		
			9,490				φ200布設	137.4 m
			11,290				組立マンホール工	7 箇所
			84.1%				ます設置工	6 箇所
13	県単木地区3-1工区基盤整備工事(その13)	(有)上妻建設興業	11,466	盛土工	5,000 m ³	H24.11.2 ~ H25.1.30		
			9,150					
			9,540					
			95.9%					
14	木地区道路築造工事(木南流山線その5)	(株)山崎産業	5,985	車道舗装	231 m ²	H24.12.1 ~ H25.3.15		
			4,600				構築物撤去工	1 式
			4,830					
			95.2%					
15	木地区道路整備工事(流山上貝塚線その7)	(株)市村工業	8,064	工事延長	221 m	H24.12.1 ~ H25.3.25		
			6,950				雨水管設置工	217 m
			7,590				マンホール設置工	5 箇所
			91.6%					
16	県単木地区1-1工区基盤整備工事(その3)	(株)イズミ	13,913	盛土工	1,700 m ³	H24.12.29 ~ H25.6.20		
			10,650				客土運搬工	2,110 m ³
			11,180				仮設工	1 式
			95.3%				撤去工	1 式

(市外業者)

1	木地区5-1工区基盤整備工事(その15)	小畑建設(株)	26,460	掘削工	4,800 m ³	H23.11.3 ~ H24.9.28		
			22,500				盛土工	6,500 m ³
			23,410				CP型枠擁壁工	107 m
			96.1%				撤去工	1 式
2	木地区道路築造工事(木南流山線外その1)	(株)藤田土木	35,826	舗装工	1,290 m ²	H23.12.2 ~ H24.5.15		
			36,600				排水構築物工	1 式
			38,160					
			95.9%					
3	木地区5-1工区基盤整備工事(その16)	正希建設(株)	20,979	掘削工	2,300 m ³	H23.12.2 ~ H24.6.29		
			19,700				盛土工	1,300 m ³
			20,570				排水構築物工	1 式
			95.8%					
4	県単木地区5-1工区擁壁築造工事	(株)シブヤ	10,332	擁壁造工	66.3 m	H23.12.22 ~ H24.5.31		
			9,700				水道管切回工	1 式
			10,080					
			96.2%					

5	県単木地区4-1 工区基盤整備工事 (その4)	幸和建设興業(株)	36,918	掘削工	1,800 m ³	H23.12.22
			34,900	盛土工	11,700 m ³	~
			36,440	撤去工	1 式	H24.5.31
			95.8%			
6	公共つくばエクス プレス沿線整備工 事(C橋梁上部 工)	三井住友建設(株) 東関東営業所	13,881	橋長	7.6 m	H24.2.16
			12,900	上部工	1 式	~
			13,720			H24.5.31
			94.0%			
7	県単木地区河川掘 削工事	ハルキ建設(株)	11,298	河川掘削工事	14.2 m	H24.2.16
			10,000			~
			10,360			H24.5.11
			96.5%			
8	県単木地区1-2 工区歩道舗装工事	(有)不二建設	11,760	歩道舗装	795 m ²	H24.2.16
			11,000	車道舗装	90 m ²	~
			11,540	道路植栽工	39 本	H24.6.29
			95.3%			
9	県単木地区3-1 工区基盤整備工事 (その12)	飯沼土木建設(株)	14,280	敷地造成工		H24.3.1
			10,600	盛土工	2,900 m ³	~
			11,160	構造物撤去工	1 式	H24.11.30
			95.0%			
10	県単木地区76街 区外基盤整備工事	三秀建設(有)	3,087	舗装(歩行者通路舗装)		H24.5.15
			2,910	舗装工	50 m ²	~
			3,100	樹木伐採工	3 本	H24.7.13
			93.9%			
11	公共下水道(汚 水)管渠布設工事 (木H24-1)	(株)飛翔工業	4,053	工事延長	120 m	H24.6.8
			3,233	開削工φ200	117 m	~
			3,440	取付管	4 箇所	H24.8.26
			94.0%	工事用敷鉄板	120 m ²	
12	木地区道路築造工 事(木南流山線そ の3)	(株)岡本組	39,942	車道舗装	3,130 m ²	H24.6.28
			33,700	排水構造物工	1 式	~
			35,170			H24.12.29
			95.8%			
13	木地区道路築造工 事(木南流山線そ の4)	(株)湯浅建設	41,097	車道舗装	2,720 m ²	H24.7.13
			37,600	排水構造物工	1 式	~
			39,650			H25.3.25
			94.8%			
14	県単木地区5-1 工区基盤整備工事 (その17)	浦辺建設(株)	19,299	路床安定処理	176 m ²	H24.7.13
			17,700	下層路盤工	176 m ²	~
			18,350	上層路盤工	176 m ²	H25.1.31
			96.5%	側溝工	50 m	
15	公共下水道(汚 水)管渠布設工事 (木H24-3)	(株)山野辺建設	9,576	工事延長	400 m	H24.7.13
			9,000	開削工φ200	352 m	~
			9,320	開削工φ150	39 m	H24.11.30
			96.6%	マンホール工	4 箇所	

16	公共下水道（汚水）管渠布設工事（木H24-2）	平井建設(株)	8,967	(φ200)管渠工	242.2 m	H24.8.11
			8,200	(φ150)管渠工	29.4 m	～
			8,640	マンホール工	7 箇所	H25.1.31
			94.9%	取付管及びびます工	48 箇所	
17	木地区5-3工区基盤整備工事（その3）	上国興業(株)	41,286	敷地造成工		H24.8.29
			36,800	掘削工	12,000 m ³	～
			37,950	残土処理工	12,000 m ³	H24.12.26
			97.0%			
18	県単木地区4-1工区基盤整備工事（その6）	丸山建設(株)	26,103	路床安定処理	347 m ²	H24.8.29
			21,800	下層路盤工	347 m ²	～
			22,510	上層路盤工	347 m ²	H25.2.16
			96.8%	擁壁工	176 m	
19	県単木地区4-1工区基盤整備工事（その5）	戸邊建設(株)	42,945	掘削工	4,800 m ³	H24.8.29
			34,700	盛土工	12,200 m ³	～
			36,420	撤去工	1 式	H25.3.22
			95.3%			
20	木地区道路照明設備工事（木流山線その2）	横尾電設(株)	11,550	道路照明設置	17 基	H24.9.26
			11,000			～
			11,760			H25.1.23
			93.5%			
21	県単木地区木流山線安全施設工事（その3）	増田産業(株)	483	カー舗装工	29 m ²	H24.10.11
			360			～
			380			H24.11.29
			94.7%			
22	県単木地区3-4工区基盤整備工事（その1）	小澤建設(株)	26,670	掘削工	100 m ³	H24.10.18
			23,900	盛土工	4,100 m ³	～
			24,950			H25.3.25
			95.8%			
23	木地区道路整備工事（流山上貝塚線その5）	(株)SGS	37,842	工事延長	381 m	H24.11.2
			33,800	車道舗装	1,347 m ²	～
			35,580	歩道舗装	597 m ²	H25.6.7
			95.0%	雨水管布設	382 m	
24	県単木地区85街区外基盤整備工事	(株)六和建設工業	41,584	掘削工	13,200 m ³	H24.11.2
			39,500	盛土工	5,200 m ³	～
			41,610	法面工	590 m ³	H25.7.8
			94.9%			
25	木地区道路整備工事（流山上貝塚線その6）	(株)藤義建設	10,920	工事延長	257 m	H24.11.16
			10,950	管設置工(φ250)	46 m	～
			11,310	管設置工(φ300)	69 m	H25.3.25
			96.8%	管設置工(φ350)	138 m	

26	木地区道路築造工事(5-1工区外 区画道路その3)	(株)藤田土木	39,519	路床安定処理工	3,057 m ²	H24.11.16 ~ H25.5.31
			32,800	舗装工	3,153 m ²	
			34,170			
			96.0%			
27	公共下水道(汚水) 管渠布設工事(木H24-5)	(有)飯沼ガーデン建設	8,211	工事延長	364 m	H24.11.16 ~ H25.3.29
			7,000	開削工φ200	356 m	
			7,230	マンホール工	2 箇所	
			96.8%	汚水ます工	20 箇所	
28	木地区護岸工事(その3)	(株)正希建設	23,478	護岸延長	24.8 m	H24.12.1 ~ H25.3.25
			21,000	矢板護岸工	1 式	
			21,840	底板工	1 式	
			96.2%	仮設工	1 式	
29	木地区安全施設工事(1-2工区 外)	コーツー保安工業(株)	3,087	ガードレール	110 m	H24.12.15 ~ H25.3.25
			2,890	車止め	8 箇所	
			3,110	標識工	5 基	
			92.9%	道路反射鏡	2 基	
30	木地区道路植栽工事(木流山線外)	(株)横川造園土木	9,744	道路植栽工		H24.12.15 ~ H25.3.25
			8,650	中木	90 本	
			8,990	低木	2,808 本	
			96.2%			
31	県単木地区4-1工区 基盤整備工事(その7)	(株)大倉	28,714	掘削工	4,440 m ³	H24.12.29 ~ H25.7.31
			25,300	盛土工	3,400 m ³	
			26,320	舗装工	718 m ²	
			96.1%	構造物撤去工	1 式	
32	県単木地区5-2工区 基盤整備工事(30街区外)	小畑建設(株)	20,450	掘削工	140 m ³	H25.1.18 ~ H25.5.17
			19,100	盛土工	3,800 m ³	
			19,760	撤去工	1 式	
			96.7%			

8.4 西平井・鱒ヶ崎地区における検査件数、手直しを行った件数

検査件数	10件
手直しを行った件数	4件

8.5 流山おおたかの森駅周辺土地情報提供の利用状況（登録者数・平米数等）、実績、効果

用地登録数	
用地登録数（筆）	19
うち 公開中（筆）	8
登録平米数 計（㎡）	7,468
うち 公開中（㎡）	1,876
実績・効果	
事業者からの申出数	7
地権者面会件数	5
うち 合意に至った数	0

（平成25年8月19日時点）